



24. 9. 2021 | Autor: Ing. Martin Varga

Základní obsah nové výzvy v zavedeném programu Nová zelená úsporám (NZÚ). Co je nového a co zůstává?

Jak většina z Vás zaregistrovala, byla 21.9.2021 oficiálně vyhlášena nová výzva v dotačním programu NZÚ.

1) dobíhající NZÚ a zahájení příjmu nových žádostí:

Příjem žádostí do stávající výzvy NZÚ bude ukončen 11.10.2021. Plynule na to bude navazovat příjem žádostí do nové výzvy od 12.10.2021.

Pokud budete zpracovávat dokumentaci pro oblast podpory B (RD - nová výstavba) pro novou výzvu, bude nutné pro žádosti doložit kromě požadavků nové výzvy i splnění požadavků na ENB platné od 1.1.2022. U staré výzvy požadavek na ENB se řídil datem podání žádosti na stavební úřad.

Pokud žádáte o dotaci zpětně (samozřejmě při splnění požadovaných kritérií), budou uznatelné náklady v nové výzvě brány v potaz jen z faktur vystavených a uhrazených po 1.1.2021 (do úhrady se započítávají i zaplacené zálohy). To se týká akcí zejména v oblasti podpory A a C, které již byly realizovány a chtěli bychom na ně získat dotaci.

U staré výzvy je zpětná uznatelnost nákladů 2 roky od podání žádosti, resp. všechny podané žádosti o dotace po 15. 5. 2020 mají uznatelné faktury s datem od 1. 1. 2018 – dodavatelsky. Dále jsou uznatelné všechny faktury na materiál (svěpomocí a stínící techniku) od 1. 9. 2018.

2) Změny struktury oblasti podpory

Změna není nikterak zásadní, ale je. Nově jsou oblasti tyto:

- A - zateplení
- B - nová výstavba
- C - zdroje energie
- D - adaptační a mitigační opatření (pozn.: *mitigace = zmírňování klimatické změny*)
- E - projektová příprava

A - zateplení

Zde se tolik nemění, A.0, A.1, A.2, A.3 se mění na dílčí, základ, komplex a památky. Samozřejmě se mírně mění sledovaná kritéria, ale princip zůstává. Ani se to nijak dramaticky nezpříšňuje. Žádat lze na objekty, kdy byla žádost o stavební povolení podána před 1.7.2013 - viz pokyny.

B - nová výstavba

Zde se také tolik nemění, B.0, B.1, B.2 se mění na Základ, Pasiv a Pasiv+. Z podmínek je asi nejzásadnější, že budova musí obecně plnit PENB po 1.1.2022 a samozřejmě "něco navíc", když chceme dotaci - viz pokyny.

C - zdroje energie

Zde se oproti minulé výzvě mění podstatně struktura. Nejsou zde kladeny požadavky na úspory, proto se nezpracovává energetické hodnocení / energetický posudek. Pouze pro FVE a STS se vyplňují excel a kontroluje se plnění vybraných parametrů):

- C.1 výměna zdrojů (nedělí se na to, jestli žádáme samostatně nebo v kombinaci se zateplením)
- C.2 příprava TV (solární termické kolektory a FVE pouze pro přípravu TV)
- C.3 instalace FVE (sem patří FVE, nově se výše podpory počítá podle velikosti a složení systému, maximálně však 200 tis.)

- C.4 VZT s rekuperací - nemění se, pouze není potřeba energetické hodnocení
- C.5 Rekuperace TV

KOTLÍKOVÉ DOTACE:

Tady dochází k drobné změně. V podstatě část kotlíkových dotací bude spadat pod NZÚ a část zůstane v rámci kotlíkových dotací. Kotlíkové dotace budou pokračovat až do roku 2022. Domácnosti s nižšími příjmy získají na výměnu starého kotle až 95% dotaci. Ostatní domácnosti budou moci žádat a dostat až 50 % na výměnu neekologického kotle z dotačního programu NZÚ. Rozdělení najdete na stránkách SFŽP, nicméně hranice nízkopříjmových osob je 170 900 Kč na osobu/rok. O dotaci na výměnu kotle je možné požádat nejpozději před 1.9.2022, pak již na výměnu nelze dostat dotaci. Povinná výměna kotlů na pevná paliva, nižší než 3. třídy dle ČSN EN 303-5:2013 před tímto datem je dána legislativou.

D - adaptační a mitigační opatření

Nová oblast, která je prezentována jako opatření vedoucí ke snížení dopadu na klima, resp. adaptaci na jeho změny. V oblasti lze žádat samostatně při splnění podmínek a pokud není uvedeno jinak:

- D.1 instalace stínící techniky - pouze v kombinaci se zateplením, výměnou výplní v oblasti A
- D.2 výstavba zelených střech
- D.3 Dešťovka - v podstatě se jedná o původní program Dešťovka, který nyní spadá do NZÚ
- D.4 ekomobilita - instalace dobíjecích stanic
- D.5 zeleň (pouze pro bytové domy) - jedná se o podporu výsadby stromů kolem bytových domů

E - projektová příprava

Zde je podpora projekční přípravy, obdobná jako nyní. Předprojektovou přípravu lze podpořit v rámci programu EFEKT.

BONUSY:

- na vybrané dotační oblasti lze pak žádat ještě bonusy za kombinaci opatření
- v Moravskoslezském, Ústeckém a Karlovarském kraji jsou jednotkové podpory zvýhodněny 10% navíc
- bonus za environmentální šetrné řešení - je to bonus až 30 000,- Kč

PUBLICITA:

U bytových domů je nutné, aby při realizaci byl na stavbě billboard o rozměrech min. 2,0 x 1,0 m, že je to podporováno z prostředků EU a po dokončení trvale umístěná tabulka o rozměrech min 0,2 x 0,15 m, že projekt byl podporován z prostředků EU. A je na to i samostatný příspěvek.

3) Alokace

Nyní bude k dispozici 11 miliard Kč, podle výzvy rozděleno následujícím způsobem:

- RD - 6 mld., z toho pro novostavby 590 mil.
- BD - 5 mld., z toho pro novostavby 28 mil.

Předpokládá se, že do roku 2030 bude celková alokace minimálně 39 miliard a přerozdělení v rámci oblastí podpory se může měnit. Z uvedeného rozdělení finančních prostředků je zřejmé, že program je jednoznačně zaměřen především na zlepšení již stávajícího stavebního fondu.

4) Výše podpory

Základní přehled (podrobněji v textu jednotlivých výzev - viz odkaz na konci článku na oficiální stránky NZÚ). Obecně se výše podpory na jednotlivá opatření/oblasti zvedá a to včetně kombinace opatření - podrobnosti viz jednotlivé kapitoly nové výzvy. Např.:

Tabulka 2 – Výše podpory v oblasti A – zateplení

Typ konstrukce	Podporovaná opatření			
	Dílčí [Kč/m ²]	Základ [Kč/m ²]	Komplex [Kč/m ²]	Památky [Kč/m ²]
Stěny vnější, střechy, podlahy nad venkovním prostorem, lehké obvodové pláště, konstrukce k nevytápěným prostorům a k sousední budově	600	800	1000	800
Výplně otvorů	2 200	3 000	3 800	3 800
Konstrukce k zemině	800	1 050	1 300	1 050

Tabulka 4 – Výše podpory v oblasti B

Označení podporovaných opatření	Podporovaná opatření	Výše podpory [Kč/dům]
Základ	Dům s nízkou energetickou náročností	200 000
Pasiv	Dům s velmi nízkou energetickou náročností	350 000
Pasiv+	Dům s velmi nízkou energetickou náročností s důrazem na použití obnovitelných zdrojů energie	500 000

..... a například u systémů FVE s akumulací do baterií budou podporováni jen ty na bázi lithia...

Tabulka 10 – Výše podpory pro podoblast C.3

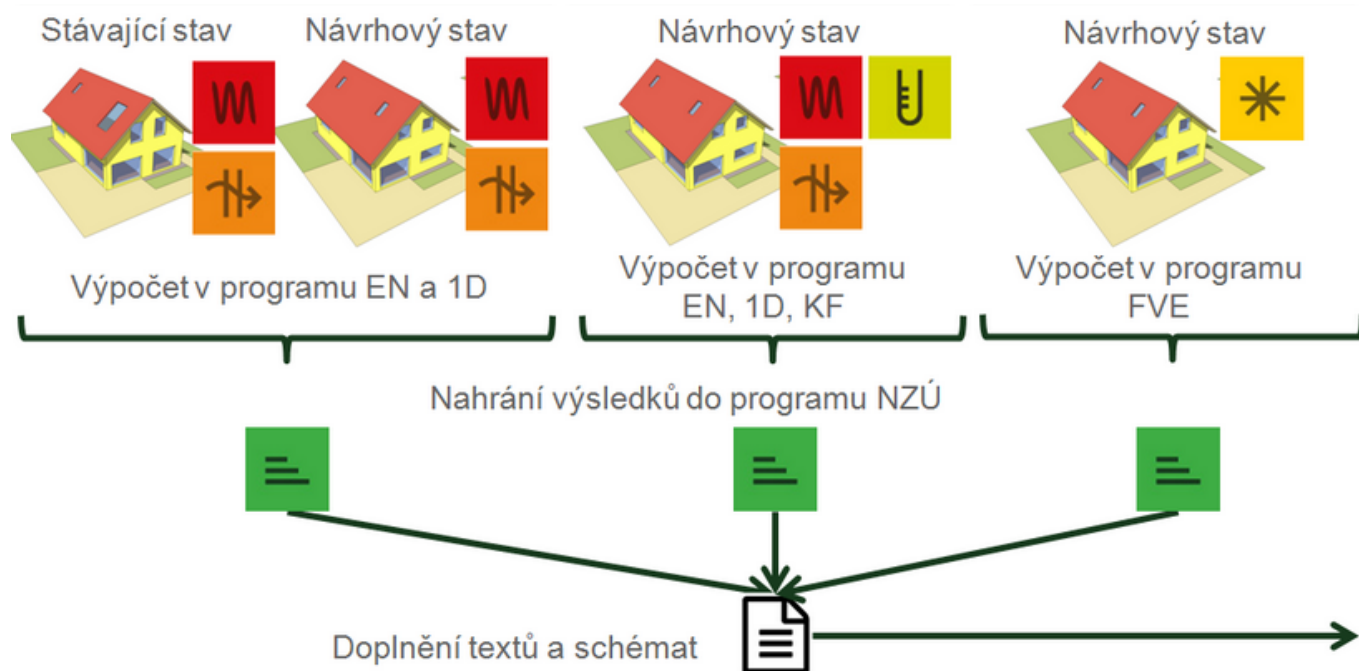
Instalované části systému FVE	Výše podpory [Kč]
Minimální instalace o výkonu 2 kWp	40 000
Minimální instalace o výkonu 2 kWp s hybridním měničem (<i>dle definice v kap. 12</i>)	60 000
Minimální instalace o výkonu 2 kWp s efektivním využitím tepelného čerpadla	100 000
Za 1 kWp instalovaného výkonu nad 2 kWp	10 000
Za 1 kWh el. akumulčního systému s akumulátory na bázi lithia	10 000

5) Oblast podpory nové výzvy NZÚ

Jak bylo již avizováno, podpora nové výzvy NZÚ pro RD i BD se týká celého území ČR (tato změna se týká především bytových domů, kde doteď platilo, že pro Prahu je program NZÚ a mimo Prahu je program IROP).

6) Aktualizace DEKSOFT na novou výzvu NZÚ

Samozřejmě počítáme s tím, že bude i nadále možnost využívat program NZÚ pro tvorbu dokumentů, v součinnosti s programy ENERGETIKA (modul NZÚ), TT1D (modul NZÚ), KOMFORT (modul ČSN) a FVE. Přizpůsobení programů nové výzvě NZÚ určitý čas zabere. Nyní na změnách usilovně pracujeme. Naším cílem je to stihnout před zahájením příjmu žádostí 12.10.2021. Ve zkratce, co lze očekávat:



Základní změny v programech v důsledku nové výzvy NZÚ:

- změna struktury podle oblastí (program NZÚ)
- bude jen jedno hodnocení pomocí PENB, včetně příslušných příloh (odpadnou posudky)
- nebudou krycí listy (SFŽP ve spolupráci s MPO přistoupilo k náhradě krycích listů hlášenkami speciálně pro NZÚ po vzoru hlášenek PENB, které se také budou zadávat na ENEX, informace půjde také nahrát pomocí xml souboru)
- zachována možnost stále zpracovávat posudky dle staré žádosti

O změnách v programech DEKSOFT Vás budeme informovat podrobně, jakmile budou programy na novou výzvu připraveny.

Další náležitosti nové výzvy včetně přehledu technických kritérií lze dohledat na stránkách NZÚ [zde](#).